



Kaupo Maaten
Leonhard Weiss OÜ
K.Maaten@leonhard-weiss.com

21.04.2025

Meie 25.04.2025 nr 7.1-2/25/3782-4

Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 6 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks LEONHARD WEISS OÜ poolt koostatud tööprojekti töö nr EPP-920164-1, LC3019 „Peahoone tee 1 elektriautode laadimispunkti liitumine Tihemetsa alevik Saarde vald Pärnu maakond“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Pärnu maakonnas Saarde vallas Tihemetsa alevikus asuva kinnisasja Peahoone tee 1 (katastritunnus 71201:001:0003) elektriautode laadimispunkti elektriliitumise eesmärgil elektrirajatiste (edaspidi *tehnovõrk*) rajamine riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

***Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 6 Valga-Uulu tee T6 (katastritunnus 71201:001:0011) piires riigitee nr 6 Valga-Uulu tee km 91,019-91,026 ja maaüksuse 6 Valga-Uulu tee T5 (katastritunnus 71201:001:0004) piires riigitee nr 6 Valga-Uulu tee km 91,032-91,038 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel). *Tehnovõrgu* kulgemine tee kaitsevööndis km 90,98-91,04 (maakaabel, liitumiskapp, jaotuskapp).**

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 90 lg 3, **kooskõlastame** LEONHARD WEISS OÜ poolt koostatud tööprojekti töö nr EPP-920164-1, LC3019 „Peahoone tee 1 elektriautode laadimispunkti liitumine Tihemetsa alevik Saarde vald Pärnu maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 6 Valga-Uulu tee teelõik km 85,000-101,500 on pindamistöde objekt: eeldatav ehitustööde periood 01.04.2025 – 31.10.2025. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks***. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
- 3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 3.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
 5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
 6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
 7. *Tehnovõrkude* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. **Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.**
 8. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
 9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
 10. **Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**
- Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.
- Kooskõlastus kehtib kaks aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „LC3019 taotlus_kooskolastada_tehnovorgu_ja_-rajatise_projekt.asice“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee